

DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo

číslo smlouvy zhotovitele AV.17033.1.110
číslo smlouvy objednatele 2017/OIVZ/055

s názvem „Nová radnice pro Prahu 7“ (dále jen „dodatek č. 2“)

Městská část Praha 7

sídlo: nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, Praha 7
zastoupený: Mgr. Jan Čížinský, starosta
IČO : 00063754
DIČ: CZ00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

a

„Společnost pro novou radnici Praha 7“

Zastoupená vedoucím společníkem na základě společenské smlouvy podepsané dne 17. 7. 2017

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**

sídlo: U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III
zastoupená: na základě Plné moci – Ivan Havel, výkonný ředitel a Ing. Kamil Vykydal, výrobní ředitel

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12459

IČO: 281 69 522
DIČ: CZ28169522
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]

Společník: **Metrostav a.s.**

sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupená: na základě Plné moci – [REDACTED] ředitel divize 9

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 758

IČO: 000 14 915
DIČ: CZ000 14 915
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě č. objednatele 2017/OIVZ/055 a č. zhotovitele AV.17033.1.110 je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 00337/18-R z jednání č. 28 ze dne 27. 4. 2018.

1. Smluvní strany se v souladu s čl. XIII. odst. 13.1 Smlouvy o dílo č. smlouvy objednatele 2017/OIVZ/055, č. smlouvy zhotovitele AV.17033.1.110, uzavřené dne 5. 10. 2017, která byla uzavřena na základě zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky na stavební práce vyhlášeného objednatelem dne 7. 6. 2017 pod názvem „**Nová radnice pro Prahu 7**“, v souladu s Usnesením Rady MČ č. 0884/17-R z jednání č. 68 ze dne 26. 9. 2017 ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 8. 2. 2018 na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0099/18-R z jednání č. 9 ze dne 6. 2. 2018 (dále jen „Smlouva“), čl. I. odst. 1.12 Smlouvy a ust. § 222 odst. 4, 6 a 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen jako „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2. Tímto Dodatkem č. 2 se nepodstatným způsobem **mění rozsah závazku ze Smlouvy a cena díla.**

2. **Ke změně rozsahu závazku** dochází z důvodu:

a) **změny rozsahu plnění Zhotovitele**, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky na stavební práce. Jedná se o požadavek Objednatele, který souvisí s potřebou zadavatele realizovat změny dle čl. VI. odst. 6.14 Smlouvy spočívající v provedení změny stavby, týkající se rozšíření plochy a zvětšení výšky 9. nadzemního podlaží, dále umístění jednotek chlazení ve dvoře na úrovni 1. nadzemního podlaží. Změny jsou specifikovány ve změnovém listu č. 004, který je uveden v Příloze č. 1b Smlouvy, která je přiložena k tomuto Dodatku č. 2. Celkový součet hodnot všech změn původní hodnoty závazku je nižší než 15 %.

Vzhledem k tomu, že změna závazku (změna 9.NP) - byla součástí zadávacího řízení veřejné zakázky jako vyhrazená změna závazku dle §100 odst. 3 ZZVZ, nemá tato změna dopad do časového plnění zakázky dle Přílohy č. 3 Smlouvy - Harmonogram realizace díla a platební kalendář, jak je i uvedeno v ZL 004.

3. **Ve Smlouvě se v důsledku změny rozsahu závazku doplňuje v čl. I. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY nový odst. 1.22 s tímto textem:**

„1.22 Dodatkem č. 2 se mění rozsah Díla o dodatečné stavební práce a plnění, které jsou specifikovány ve změnovém listu (dále jen „ZL“) č. 004 a který tvoří přílohu č. 1b Smlouvy. Celkový cenový nárůst změn závazku dle ust. § 222 odst. 4 ZZVZ nepřesáhne 15% původní hodnoty závazku.“

4. **Ve Smlouvě v čl. VI. CENOVÁ UJEDNÁNÍ se mění a doplňuje odst. 6.1 a tabulka s celkovou cenou díla takto:**

Cena za provedení Díla dle SoD bez DPH		213.901.527 Kč
Cena za provedení Díla dle Dodatku č. 1 bez DPH		2.422.269 Kč
Cena za provedení Díla dle Dodatku č. 2 bez DPH		2.580.411 Kč
Cena celkem za provedení Díla bez DPH		218.904.207 Kč
DPH	21 %	45.969.883,47 Kč
Celková cena za provedení Díla včetně DPH		264.874.090,47 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou za Dílo specifikované v článku I. Smlouvy a platnou po celou dobu provádění Díla. Tato cena se skládá z ceny podrobně specifikované v Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr oceněného Zhotovitelem, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy a z ceny specifikované v soupisu dodatečných stavebních prací dle Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, které jsou uvedeny v příloze č.1a a 1b Smlouvy (dále jen „**Oceněný soupis**“). V ceně jsou obsaženy i náklady neuvedené v Oceněném soupisu, bez kterých ale ze své povahy není možné Dílo provést.“

5. V čl. XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ Smlouvy se mění a doplňuje odst. 13.7 a nově zní takto:

„13.7 Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- | | |
|---------------|---|
| Příloha č. 1 | Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr oceněný Zhotovitelem – samostatná příloha na CD/DVD |
| Příloha č. 2 | Zadávací dokumentace – samostatná příloha na CD/DVD |
| Příloha č. 3 | Harmonogram realizace díla a platební kalendář |
| Příloha č. 4 | Vzor pro Změnový list |
| Příloha č. 5 | Plná moc pro zhotovitele |
| Příloha č. 6 | Údaje o poddodavatelích |
| Příloha č. 7 | Vysvětlení zadávací dokumentace – samostatná příloha na CD/DVD |
| Příloha č. 1a | Změnové listy dle čl. I. odst. 1.21 Smlouvy |
| Příloha č. 1b | Změnový list dle čl. I. odst. 1.22 Smlouvy |
| Příloha č. 3a | Aktualizovaný harmonogram dle čl. 3 Dodatku č. 1“ |

6. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 2, zůstávají v platnosti.
7. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 2 na internetových stránkách Městské části Praha 7.
8. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 2 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 2 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 2 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

11. Dodatek č. 2 se vyhotovuje v sedmi vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží pět stejnopisů a Zhotovitel dva stejnopisy.
12. Přílohy: K tomuto Dodatku č. 2 je Příloha č. 1b Smlouvy přiložena tak, že je přiložena tištěná podoba Rekapitulace ZL a ZL č. 004 je uložen na přiloženém DVD:

Příloha č. 1b Smlouvy

Změnový list ZL 004 – samostatná příloha na DVD,

V Praze dne 21. 5. 2018

V Praze dne 10. 5. 2018

Objednatel

Zhotovitel
za **Společnost pro novou
radnici Praha 7**, na základě
společenské smlouvy

.....
Městská část Praha 7
Mgr. Jan Čížinský
starosta

.....
GEOSAN GROUP a.s.
Ivan Havel
výkonný ředitel

.....
GEOSAN GROUP a.s.
Ing. Kamil Vykydal
výrobní ředitel